

14 de abril 2026

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**CC:** Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidenta Ejecutiva/ Gerente General  
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

**Referencia:** No Distribución de Dividendos del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario  
Velora (SIVFIC-072) al cierre del Trimestre Enero-Marzo 2026 – Hecho  
Relevante

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 23, literal f) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV y la sección 3.15.1 del Reglamento Interno del fondo de referencia, tenemos a bien informarles que el Comité de Inversiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Velora (SIVFIC-072) aprobó en su reunión celebrada en fecha nueve (9) de abril del año dos mil veintiséis (2026) no distribuir los dividendos correspondientes al trimestre enero-marzo 2026.

Atentamente,



**Teresa González**  
Administrador del Fondo