

Septiembre 8, 2026

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

CC: Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidente Ejecutiva/ Gerente General
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Referencia: Finalización de Canje de Cuotas por Proceso de Fusión del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (SIVFIC-008, fondo absorbido) y del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIVFIC-094, fondo absorbente)

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, R-CNMV-2022-10-MV y la Resolución de la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV) que establece los requisitos y procedimiento para la aprobación de fusión de fondos de inversión, R-NE-SIMV-2024-07-MV, modificada por la R-NE-SIMV-2026-02-MV, **Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, inscrita en el Registro del Mercado de Valores (RMV) bajo el número SVAF-001, en calidad de gestora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel I (FICI Excel I, fondo absorbido)**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores (RMV) bajo el número SIVFIC-008 y del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (FICI Excel V, fondo absorbente)**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores (RMV) bajo el número SIVFIC-094, tiene a bien informar que en fecha **siete (7) de septiembre del año dos mil veintiséis (2026)** el depósito centralizado de valores CEVALDOM, S.A., ejecutó el canje de cuotas de los referidos fondos, conforme lo indicado en el Aviso de Canje publicado el pasado tres (3) de septiembre del año dos mil veintiséis (2026).

El factor de canje utilizado para este proceso fue calculado con los valores cuotas de los fondos involucrados correspondiente al cierre operativo del día seis (6) de septiembre del dos mil veintiséis (2026), a saber:

Valor cuota FICI Excel I	131.855421
Valor cuota FICI Excel V	105.196300
Factor de Canje	1.253422
Cantidad de cuotas del FICI Excel I	500,000
Cantidad de cuotas resultantes del canje en FICI Excel V	626,487
Excedente devuelto a inversionistas	US\$23,596.10

El monto excedente correspondiente a la fracción resultante de las cuotas canjeadas, de cada uno de los ocho (8) tramos de la emisión del FICI Excel I, fue devuelto a las cuentas bancarias registradas de los aportantes.

Atentamente,

Teresa González
Administrador del Fondo

