13 de octubre 2026

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

CC: Sra. Elianne Vilchez Abreu, Vicepresidente Ejecutiva/ Gerente General Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

Referencia: Pago Dividendos Trimestre Julio-Septiembre 2026 - Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIVFIC-094) - Hecho Relevante

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 23, literales f) y h) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, y a la sección 4.15.1 del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel V (SIVFIC-094), en relación al pago de los dividendos trimestrales, tenemos a bien informarles que en su reunión de fecha doce (12) de octubre del año dos mil veintiséis (2026), el Comité de Inversiones del Fondo decidió la distribución de dividendos por un monto de USD501,269.60 con un factor de pago de USD0.80000000 por cuota de participación. El referido pago será realizado el día 15 de octubre 2026.

Atentamente,

TERESA ESTELA GONZALEZ PEREZ
Digitally signed by TERESA ESTELA GONZALEZ PEREZ
Date: 2026.10.13 16:30:59 -04'00'

Teresa González
Administradora del Fondo

Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A. • Santo Domingo, R.D. •